

## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » декабря 2015 й. № 555 « 10 » декабря 2015 г.

### **Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом «Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, Положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404, Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить тарифы на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом «Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, согласно приложению.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г., с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г., с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г., с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г., с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г., с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.
3. Настоящее постановление вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Председатель



И.И.Васими́рская

Приложение  
к постановлению Государственного  
комитета Республики Башкортостан  
по тарифам  
от 10 декабря 2015 г. № 555

Тарифы на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом  
«Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город  
Октябрьский Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вед. теплоносителя			
				Вода	Пар		
1	Открытое акционерное общество «Октябрьсктеплоэнерго»	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, одноставочный, руб./куб. м	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	61,26	-		
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	64,63	-		
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	64,63	-		
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	68,50	-		
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	68,50	-		
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	72,00	-		
			Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
			с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	-	-		
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	-	-		
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	-	-		
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	-	-		
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	-	-		
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	-	-		
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
одноставочный, руб./куб. м	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	-	-				
	с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	-	-				
	с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	-	-				
	с 1 июля 2017 г. по 30 июня 2017 г.	-	-				
	с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	-	-				
	с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	-	-				
* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.							

## **ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 08 декабря 2015 г. № 104

Присутствовали члены Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.

### **Повестка дня:**

Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом «Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на 2016-2018 годы.

### **Обсудили:**

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – открытое акционерное общество «Октябрьсктеплоэнерго» представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы для установления тарифов на теплоноситель на 2016-2018 гг. в размере 65,95 руб./куб. м. (заявление от 21.04.2015 № 381).

На основании заявления, представленного организацией, Госкомитетом РБ по тарифам открыто дело по установлению тарифов на теплоноситель (от 08.05.2015 г. № ЖК и СУ-295/О).

Экспертиза расчета тарифов на теплоноситель проведена с 27.11.2015 г. по 08.12.2015 г.

В результате рассмотрения и анализа представленных документов Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам выбран метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов в соответствии с ст.9 п.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (исх. от 08.05.2015 № 04-852-2015).

Организация действует на основании Устава, утвержденного постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан № 3002 от 06 октября 2009 года.

К делу прилагаются:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 04.12.2009 года № 02 005968646;
- свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ от 04.12.2009г № 02 005806584;
- устав организации;

Организация применяет общий режим налогообложения.

Организация действует на основании Устава, утвержденного протоколом общего собрания акционеров № б/н от 4 июля 2008 г.

Основным видом деятельности организации является добыча полезных ископаемых открытым и подземным способами, их обогащение с получением медного, цинкового и пиритного концентратов. Сопутствующим видом деятельности является производство и передача тепловой энергии сторонним организациям на территории муниципального района Учалинский район Республики Башкортостан, выработка тепловой энергии для комбинации составляет 0,3% от общей товарной продукции.

Организация применяет общий режим налогообложения.

Расчет тарифов на теплоноситель осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ

России от 13 июня 2013 г. № 760-э и Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163-э.

Расчет тарифов и формы представлений предложения организации ответственуют приказу ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Тарифы на теплоноситель рассчитаны с учетом календарной разбивки исходя из следующих параметров:

– с 01.01.2016 года рост тарифов на теплоноситель отсутствует (остается без изменений по отношению ко второму полугодю 2015 года).

– с 01.07.2016 года при расчете тарифов на теплоноситель применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, определенными макроэкономическими показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.

При расчете тарифов применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.:

рост цен на электроэнергию на 2016 год – 108,2-109,2%;

рост тарифов на водоснабжение на 2016 год – 108,2%;

рост заработной платы на 2016 год – 106,4%;

рост прочих расходов на 2016 год – 106,4%.

Оценка достоверности представленных организацией материалов проведена в пределах компетенции Государственного комитета РФ по тарифам – представленные документы подписаны руководителем и заверены печатью организации, показатели финансово-хозяйственной деятельности организации отражены в бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках, отражение фактов хозяйственной деятельности организации ведется на основании приказа по учетной политике № 356 от 31 декабря 2014 года.

Достоверность данных, приведенных в предложении об установлении тарифов, подтверждена бухгалтерской и статистической отчетностью (представлены форма № 1 «Бухгалтерский баланс» и форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2014 год и за 1 квартал 2015 года, форма 6-т «Отчетная калькуляция себестоимости полезно опущенной теплэнергии» за 2014 год и 1 квартал 2015 года, форма № 46-ГЭ «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» за 2014 год и январь-март 2015 года, форма № 1-ГЕП «Сведения о снабжении теплэнергией» за 2014 год, форма № 11-ГЭР «Сведения об использовании топлива, теплэнергии и электроэнергии на производство отдельных видов продукции, работ (услуг) за 2014 год).

За представленные заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, организация несет ответственность в соответствии со статьей 19.7.1. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Для подготовки химически очищенной воды и контроля качества теплоносителя действует лаборатория химического анализа воды. На 15 котельных установлено оборудование химводоподготовки, из них: на 6 котельных (№ 1,2,3,4,15,16) используется техническая вода, имеющая общую жесткость до 12 мг.экв. кг, а также высокие хлориды, соледержание и карбонатный индекс; на 9 котельных исходной водой является питьевая, которая имеет общую жесткость равную от 15 до 18 мг. экв/кг. На 11-ти котельных применяется двух- и трехступенчатое умягчение воды. Натрий-кагнитоновые фильтры загружены

капиталом КУ -2-8. Для регенерации используется соль (концентрат минеральный – галит). Система теплоснабжения закрытая.

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ОАО «Октябрьсктеплоэнерго» рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии на 2016 год принят в соответствии с предложением организации. составил 496,793 тыс. куб. м. В том числе: потери воды с продувкой 0,476 тыс. куб. м.; расход воды на охлаждение оборудования 19,79 тыс. куб. м.; расход воды на хозяйственно-бытовые нужды 5,67 тыс. куб. м.; расход воды на регенерацию 66,209 тыс. куб. м.; расход воды на заполнение сетей и подпитку 401,651 тыс. куб. м.

Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии на 2016 год организацией заявлены в размере 26 480,39 тыс. руб.

В результате анализа соответствия представленных расчетов действующим нормативам и ценам на регулируемый период и проведения корректировок расходы по основным статьям затрат составили:

– стоимость исходной воды – 11 790,18 тыс. руб. для технологических целей вода закупается у двух организаций: МУП «Октябрьсккоммунводоканал» и ООО «Башнефтегаз» согласно договора от 01.08.2014 г. № 35 с МУП «Октябрьсккоммунводоканал» на холодное водоснабжение и водоотведение и договора от 01.01.2015 г. № БЭН/У/1/22/15/ВЦ с ООО «Башнефтегаз» на отпуск технической воды. Тариф на попутную воду принят в соответствии с постановлениями ГКТ РБ от 19 ноября 2015 года № 260 и от 10 декабря 2015 года № 552, соответственно. Объем принят согласно счетам фактурам, представленным в тарифном деле, МУП «Октябрьсккоммунводоканал» - 365,00 тыс. куб.м., ООО «Башнефтегаз» - 128,80 тыс. куб. м. Затраты на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии рассчитаны с учетом необходимого количества воды в размере 493,80 тыс. куб. м.; – стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке – 5 085,80 тыс. руб., согласно расчету необходимого количества реагентов в 2016 год, расчету удельного расхода технической соли при проведении регенерации и выставленным счетам-фактурам за 2014 год (счета-фактуры приложены в деле);

– стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования, и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемым при водоподготовке, принята в размере 248,36 тыс. руб.;

– расходы на электрическую энергию (мощность), используемую при водоподготовке – 20,87 тыс. руб. Необходимое количество электроэнергии на 2016 год принято в размере 5 360,00 тыс. кВт.ч на основании договорных объемов потребления э/энергии, фактических расходов потребления электроэнергии и расчету потребления электроэнергии для приготовления химической воды лабораторией химического анализа воды ОАО «Октябрьсктеплоэнерго» на 2016 год. Затраты на электрическую энергию рассчитаны с применением действующих цен, сформированных на оптовом рынке (стоимость э/энергии определена исходя из представленных счетов-фактур за 2014 год и январь – февраль 2015 года) с учетом индекса цен на электрическую энергию;

– стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки, принята в размере 668,72 тыс. руб. согласно договора от 01.08.2014 г. № 35 с МУП «Октябрьсккоммунводоканал» на холодное водоснабжение и водоотведение в соответствии с постановлением ГКТ РБ от 19 ноября 2015 года № 269;

– расходы на оплату труда персонала – 7 389,33 тыс. руб. приняты на оплату труда основных производственных рабочих лаборатории химического анализа воды и отчисления на социальные нужды. Приняты в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников коммунальных электроэнергетических предприятий, утвержденная приказом Госстроя РФ от 03 апреля 2000 г. № 68, отраслевым тарифным соглашением по организациям жилищно-коммунального комплекса Республики Башкортостан, коллективным договором и штатным расписанием. Ставка на указанные отчисления – 30%, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 6,70% (уведомление приложено в деле);

– амортизация основных фондов не заявлена организацией;

– прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки – 68,83 тыс. руб. приняты на общехозяйственные нужды согласно учетной политике организации пропорционально заработной плате производственного персонала.

Необходимая валовая выручка на 2016 год рассчитана в размере 25 272,09 тыс. руб.

### ***Индексы, принятые для расчета тарифов на теплоноситель на 2016-2018 годы.***

Индекс потребительских цен на 2016 год принят 1,064, на 2017 год – 1,060, на 2018 год – 1,051; индекс роста номинальной заработной платы на 2016 год принят 1,064, на 2017 год – 1,060, на 2018 год – 1,051; индекс цен на электрическую энергию на 2016 год принят 1,082, на 2017 год – 1,075, на 2018 год – 1,075; индекс цен на водоснабжение на 2017 год – 1,06, на 2018 год – 1,051 в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.

Таким образом, необходимая валовая выручка на теплоноситель на 2017 год составляет 26 726,24 тыс. руб., на 2018 год – 28 206,04 тыс. руб.

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, в разрезе расчетного периода регулирования, сведен в Расчете тарифов на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом «Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на 2016-2018 годы.

### **Решили:**

Установить и ввести в действие в установленном порядке тарифы на теплоноситель, поставляемый открытым акционерным обществом «Октябрьсктеплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на 2016-2018 годы с календарной разбивкой в размере:

Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС):

- с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 61,26 руб./куб.м.;
- с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 64,63 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. – 64,63 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 68,50 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г. – 68,50 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г. – 72,00 руб./куб.м.

Ответственный секретарь

  
(подпись, дата)

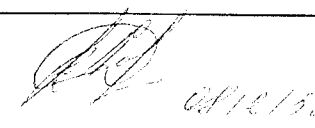
  
09.12.17



**Расчет тарифа на теплоноситель, поставляемый ОАО "Октябрьсктеплоэнерго", владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель для потребителей городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на 2016 -2018 годы**

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Базовый период 2014 г.	Утверждено ГКТ РБ на 2015 г.			Предложено РСО на 2016 г.			Утверждено ГКТ РБ на 2016 г.	Утверждено ГКТ РБ на 2017 г.	Утверждено ГКТ РБ на 2018 г.
				1 п/л	2 п/л	ср.год	8	9	10	ср.год	ср.год	ср.год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс.руб	32 089,50	25 408,04	26 424,33	25 916,18	26 405,47	26 555,30	26 480,39	25 272,09	26 726,24	28 206,04
1.1	Стоимость исходной воды	тыс.руб	17 325,98	12 811,28	13 221,80	13 016,54	11 641,95	12 501,60	12 071,78	11 790,18	12 356,81	13 041,00
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс.руб	7 724,95	5 014,26	5 014,26	5 014,26	7 724,95	4 928,10	6 326,53	5 085,80	5 400,80	5 699,84
1.3	Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования, и другого имущества, не являющегося амортизируемым имуществом, используемым при водоподготовке	тыс.руб	229,20	229,20	240,66	234,93	229,20	240,66	234,93	248,36	263,74	278,35
1.4	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс.руб	18,71	18,65	20,05	19,35	18,71	17,80	18,26	20,87	22,34	23,58
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс.руб	466,77	466,78	597,21	532,00	466,77	870,65	668,71	668,72	762,43	804,65
1.6	Расходы на оплату персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс.руб	6 323,89	6 801,16	7 263,64	7 032,40	6 323,89	7 996,49	7 160,19	7 389,33	7 847,01	8 281,49
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс.руб	0,00	66,70	66,70	66,70	66,70	66,70	66,70	68,83	73,10	77,15
1.8.1	Расходы на ремонт основных фондов	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.2	Водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.3	Общехозяйственные расходы	тыс.руб	66,70	66,70	66,70	66,70	66,70	66,70	66,70	68,83	73,10	77,15
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс.куб.м	401,36	401,65	401,65	401,65	401,36	401,65	401,51	401,51	401,51	401,51
3	Расходы на приобретение химически очищенной воды у других организаций	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем приобретения химически очищенной воды у других предприятий	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя	тыс.руб	36 651,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс.руб	68 740,93	25 408,04	26 424,33	25 916,18	26 405,47	26 555,30	26 480,39	25 272,09	26 726,24	28 206,04
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб.м	171,27	63,26	65,79	64,52	65,79	66,12	65,95	62,94	66,57	70,25
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплообеспечивающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб.м	171,27	63,26	65,79	64,52	65,79	66,12	65,95	62,94	66,57	70,25
9	рост тарифа июль к январю, %											
10	Тарифы, утвержденные ГКТ РБ									105,49	106,00	105,10
2016	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.									61,26		
	с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.									64,63		
2017	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.										64,63	
	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.										68,50	
2018	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.											68,50
	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.											72,00

Главный специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ



Л.Р. Давлетшина